**УТВЕРЖДЕНО**

**общим собранием собственников**

**протокол №\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Сроки выполнения**

**услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества**

**многоквартирного дома №123, по ул. Фурманова.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень услуг или работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** | **Сроки выполнения работ** |
| 1. | **Ремонт внутридомовых инженерных систем:**  **Электроснабжения:**  - замена автоматов в электрощитовых.  **Теплоснабжения:**  - проектирование и установка автоматики регулировки теплоснабжения ИТП 5 и 6 подъезд,  - замена задвижек в ИТП 1,3,4,5,6,  - замена трубопровода горячего водоснабжения на полипропилен  **Водоснабжения:**  - замена задвижек в кол-ве 50 шт.  **Водоотведения** | 2015 год  2015 год  2015 год  2017 год  2015 год |
| 2. | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, машинных отделений. | 2020 год |
| 3. | Ремонт крыши, устройство выходов на кровлю. | 2030 год |
| 4. | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. | 2025 год |
| 5. | Утепление или ремонт фасада. | 2030 год |
| 6. | Ремонт крыльца и выходов из подвальных помещений. | 2024 год |
| 7. | Установка общедомовых приборов учёта потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии). | 2021 год |
| 8. | Ремонт фундамента многоквартирного дома. | 2035 год |
| 9. | Ремонт отмостки и асфальтового покрытия. | 2016 год |
| 10. | Ремонт системы дымоудаления. | 2020 год |
| 11. | Ремонт или модернизация системы противопожарной автоматики. | 2020 год |
| 12. | Иной вид капитального ремонта. |  |